

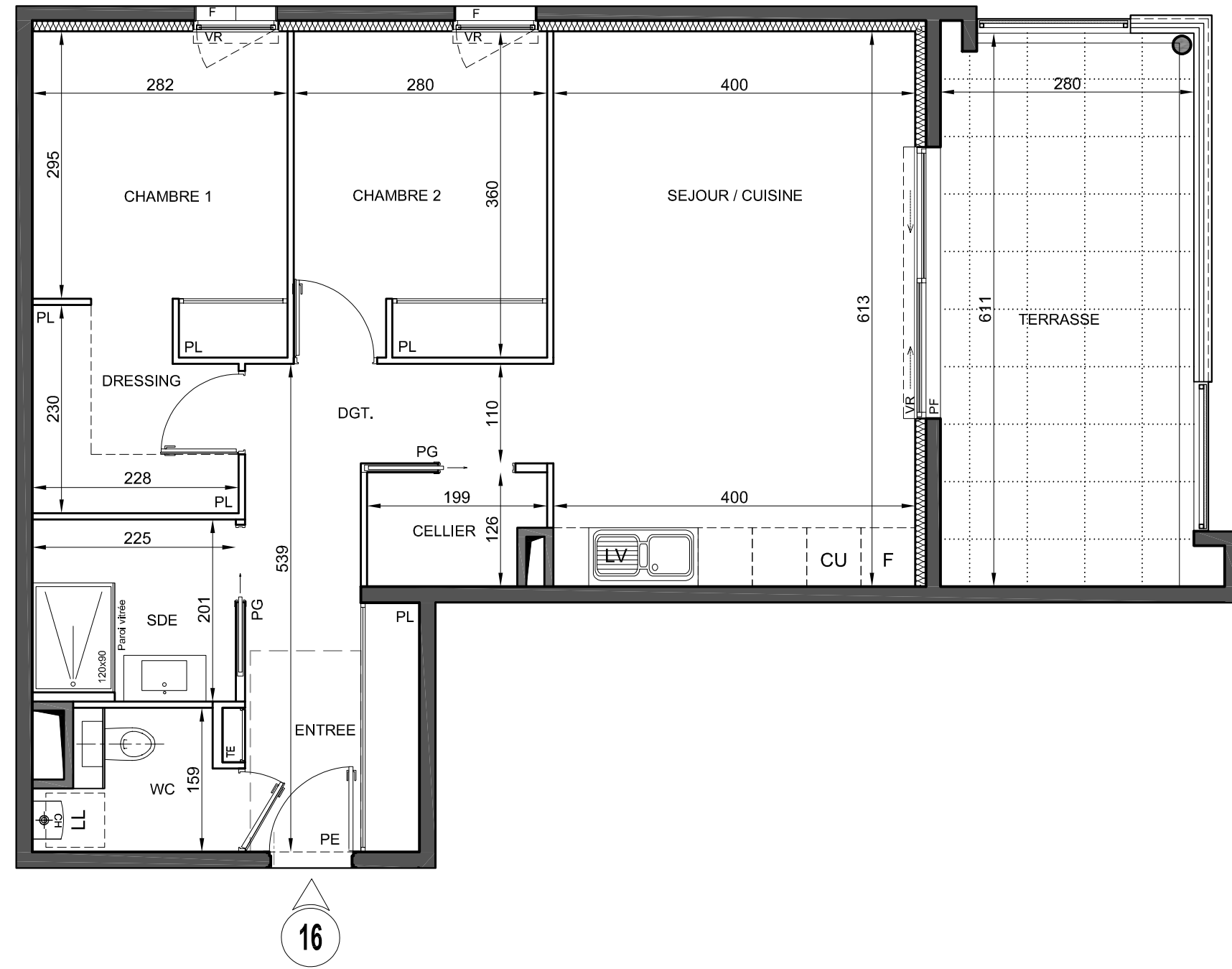
Résidence  
**Alegria**  
340 Rue des Ecoles  
34 670 BAILLARGUES

PERSPECTIVE NON CONTRACTUELLE



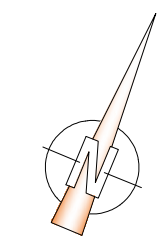
Maître d'Ouvrage:  
**TERRES DU SOLEIL PROMOTION**  
Les Latitudes - ZAC de l'aéroport  
770 Avenue Alfred Sauvy  
34470 Pérols

NIVEAU	TYPE	N°APPT
R+1	T3	16
PIECES		SURFACES
Séjour / Cuisine		24.50 m <sup>2</sup>
Cellier		2.30 m <sup>2</sup>
Chambre 1 / Dressing		13.90 m <sup>2</sup>
Chambre 2		10.10 m <sup>2</sup>
Entrée		6.60 m <sup>2</sup>
SDB		4.50 m <sup>2</sup>
WC		3.00 m <sup>2</sup>
Dgt.		4.50 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>		<b>69.40 m<sup>2</sup></b>
ESPACES EXTERIEURS		
Terrasse		17.10 m <sup>2</sup>



- LEGENDE**
- PE Porte d'entrée
  - VR Volet Roulant
  - PC Porte coulissante
  - PG Porte galandage
  - F Fenêtre
  - PF Porte Fenêtre
  - Fixe Châssis fixe
  - TE Tableau Electrique
  - Chaudière GAZ
  - PL Emplacement placard
  - Emplacement lave vaisselle
  - Emplacement plaques de cuisson
  - Emplacement lave linge
  - Emplacement réfrigérateur
  - Emplacement lave mains
  - Emplacement évier
  - Cloison démontable
  - Garde corps
  - Brise vue métallique ajouré
  - Faux plafond/soffite
  - Terrasse

16



TMA



Architecte :  
**Atelier d'Architecture SENTEIN-BRINAS**  
1147 rue de Bugarel  
34070 MONTPELLIER



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, les soffites, les faux plafonds, la dimension des gaines techniques ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les canalisations, les radiateurs ne sont pas représentés.

**PLAN DE VENTE**  
24/09/2020

