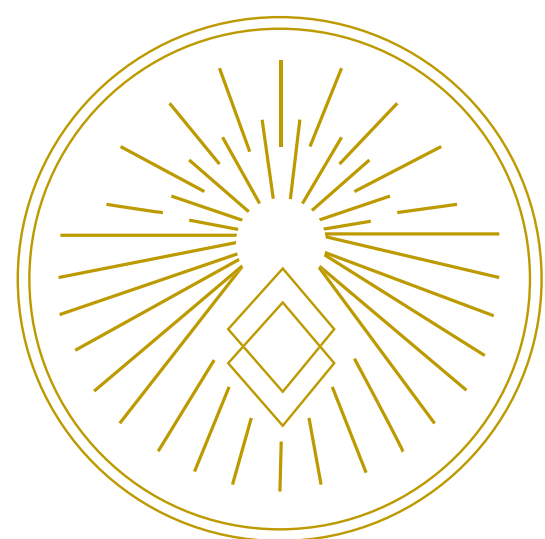


ODESSA



ODESSA, comme toutes les signatures TDS Promotion, est une résidence à taille humaine, dédiée au confort de vivre, composée de terrasses privatives généreuses ombragées et de prestations personnalisées qui sont l'expression d'une recherche permanente de qualité.

PIGNAN, AUTHENTICITÉ ET DYNAMISME

À 20 minutes de Montpellier, au cœur des vignes, Pignan cultive un art de vivre typiquement méditerranéen et privilégié aux portes de Montpellier. Le récent quartier Saint Estève à l'Est a créé un nouveau pôle d'attractivité grâce à un tissu de commerces de proximité. Il est le lien direct avec le cœur de ville plein de charme et animé tout au long de l'année par une vie associative dynamique.



INFOS PRATIQUES

POUR TOUS LES JOURS

Médecins et pharmacies, professionnels de santé. Marché hebdomadaire. Commerces de proximité et supermarché.

POUR LES ENFANTS

École maternelle et élémentaire. Accueil loisirs et périscolaire. Centre de loisirs.

POUR FAIRE DU SPORT

Complexe sportif Serge Corbière (2 terrains de foot, 1 city stade et 1 skatepark), parcours de santé, gymnase,... nombreuses associations sportives.

POUR SE DÉPLACER (RÉSEAU TAM)

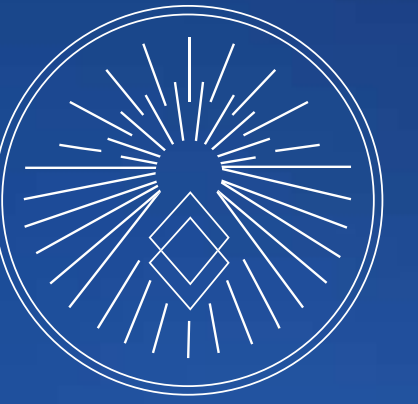
La ligne 34 dessert Juvignac / St Georges d'Orques / Pignan / Cournonterral / Cournonsec.

La ligne 38 dessert Montpellier / St Jean de Védas / Laverune.



RÉSIDENCE INTIMISTE À L'ENTRÉE DE PIGNAN

Odessa est une résidence confidentielle de 14 logements du T2 au T4. La résidence occupe un emplacement privilégié au coeur du nouveau quartier Saint ESTÈVE, qui allie services, commerces de proximité et logements. Tous les appartements sont ouverts sur des terrasses ou loggias, qui prolongent les espaces intérieurs et en font une pièce à vivre supplémentaire pour les beaux jours. Au dernier étage, 2 appartements d'exception signés Collection Haute Couture, ont été pensés comme des villas sur le toit. La résidence, entièrement sécurisée, propose des stationnements privés en rez de chaussée.



ODESSA



**DES PRESTATIONS
DE GRANDE QUALITÉ**

" L'élégance et la sobriété "



ODESSA

3 SIGNATURES

TDS
Design



TDS
Line

*Haute
Couture*
COLLECTION



Immeuble Latitude - 770 avenue Alfred Sauvy - 34470 PÉROLS
04 67 20 05 05 - www.tds-promotion.com