

La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan des modifications qui seraient dues à des impératifs techniques ou réglementaires. Le mobilier est dessiné à titre indicatif, se reporter à la notice de vente notaire pour connaître les équipements fournis. La surface des pièces comprend celle des placards. La surface de la terrasse ne comprend pas la surface des jardinières. Il est précisé que des adaptations techniques peuvent entraîner une évolution des surfaces indiquées dans la limite de 5%.

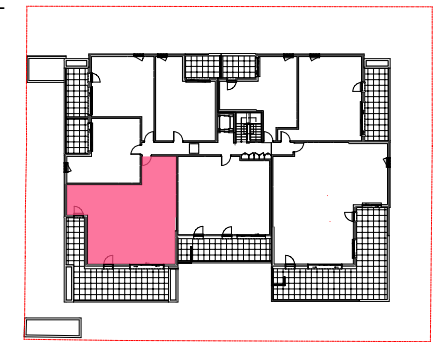
Résidence



10 Avenue des centurions
34 170 CASTELNAU-LE-LEZ

Avenue des Centurions

REPERAGE



Etage : **R+1**

Type : **T3**

N° appartement : **15**

Pièces :	Surfaces :
Entrée + Placard	7,80m ²
Séjour / Cuisine	44,05 m ²
Cellier	3,45 m ²
Chambre 1 + Placard	15,50 m ²
SdB / WC	3,75 m ²
Chambre 2 + Placard	11,35 m ²
SdE	2,80 m ²
WC	1,70 m ²
Dgt	0,95 m ²

SURFACE TOTALE HABITABLE: 91,35 m²

Terrasse 43,70m²

Jardinières 4,05 m²

SURFACE TOTALE EXTERIEURE: 47,75 m²

SURFACE TOTALE : 139,10 m²

LEGENDE			
PE	Porte d'Entrée	Chaudière	Chaudière Gaz
VR	Volet Roulant	F	Emplacement éléments de cuisine
BSO	Brise Soleil Orientable	LV	Emplacement évier
PG	Porte à Galandage	FP	Faux Plafond Soffite
F	Fenêtre		Gaines techniques
PF	Porte Fenêtre		
TE	Tableau Electrique		
PL	Placard		
	←		
	Porte de Placard		

Indice notaire : **Septembre 2020**

ARCA

Architecte :
Atelier Rio concept architecture
9 Boulevard Sarraill
34 000 Montpellier